

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: KOVÁCS KÖPPÁNY ZOLTÁN

3. A házas-/élettárs neve: KOVÁCSNÉ NÉMETH ERIKA

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍREGYHÁZA

b) Az ingatlan területnagysága: 1828 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett lakóház, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 190 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos 1/1

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vevél és háztartási vk. megszüntető határozat 1992, 1998

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍREGYHÁZA

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzlethelyiség

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 82 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos 1/2

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vevél 2010 és 1999

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

3.

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍREGYHÁZA
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ÜZLET HELYSÉGE
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 84 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 52/100
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel, 2011.

4.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍRPAZONY
 b) Az ingatlan területnagysága: 7946 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SKANTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS 1/1
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel, 2015.

5.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍRPAZONY
 b) Az ingatlan területnagysága: 102752 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS 1/1
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel, 2013 és 2021.

6.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NYÍRPAZONY
 b) Az ingatlan területnagysága: 241930 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ és Kivett saját haszn. út.
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS 1/1
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel, 2016

7.

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): DEBRECEN
 b) Az ingatlan területnagysága: 21,12 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): GARázs és TÁROLÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 21,12 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS 1/1
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel 2021.

8

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST IX. ker.
 b) Az ingatlan területnagysága: 49,76 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÁS
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 49,76 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel 2011.

9

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XI. ker.
 b) Az ingatlan területnagysága: 91 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÁS
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 91 m²

- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel 2025.

10

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

11.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XI. ker.
 b) Az ingatlan területnagysága: 128,12 m² 2/25 tulajdoni hányad
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): TÁRSAS
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 3,74 m² és 3,3 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSAS
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel 2024. és 2025.

12

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XI. ker.
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): GÉPKÖRSI ÁLLÁSHELY 3db
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel 2024. és 2025.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 532 e Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 29088.516,- forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÜZLETVEZETŐ
Munkahelye: GENICOM KFT
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 348.800,- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: Önálló tevékenységből származó jövedelem
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): egyéb
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 2546.000,- Ft
 - a) A tevékenység megnevezése: képviselői tiszteletdíj és bizottsági tagság
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: 400.000,- Ft
 - a) A tevékenység megnevezése:
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:



I.

1. Gazdasági társaság neve: GENICOM
2. Gazdasági társaság formája: KFT.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

