

A.2.2.1. sz. melléklet: A tervezett változásokhoz kapcsolódó biológiai aktivitásérték részletes számítása

Övezet	Megnevezés	BIA index	Jelenlegi		Tervezett		Változás	
			Jelenlegi terület (ha)	Jelenlegi BIA	Terület (ha)	Tervezett BIA	Terület-változás	BIA változása
Gá	Általános gazdasági terület	0,4	35,32	14,13	35,32	14,13	0,00	0,00
Gip	Ipari gazdasági terület	0,2	77,16	15,43	50,51	10,10	-26,64	-5,33
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület	0,4	1558,01	623,21	1559,78	623,91	1,76	0,71
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	0,4	681,24	272,50	603,78	241,51	-77,46	-30,98
K-Ám	Különleges beépítésre szánt – állatmenhely	2,2	2,05	4,52	2,05	4,52	0,00	0,00
K-Ánk	Különleges beépítésre szánt – állat- és növénykert területe	3	45,10	135,30	45,10	135,30	0,00	0,00
K-Eü	Különleges beépítésre szánt - egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület	3	18,70	56,10	21,66	64,99	2,96	8,89
K-Ga	Különleges beépítésre szánt – Garázsor	2,2	0,01	0,03	1,64	3,61	1,63	3,58
K-Hon	Különleges beépítésre szánt – honvédségi, belbiztonsági területek előírásai	1,5	27,65	41,47	17,18	25,77	-10,46	-15,70
K-Hőe	Különleges beépítésre szánt – hőerőmű	0,1	-0,04	0,00	3,61	0,36	3,65	0,36
K-Hull	Különleges beépítésre szánt – hulladék elhelyezésére szolgáló terület	0,1	70,40	7,04	70,21	7,02	-0,19	-0,02
K-Io	Különleges beépítésre szánt - idősek otthona terület	3	5,13	15,40	2,21	6,62	-2,93	-8,78
K-Ker	Különleges beépítésre szánt – nagyterjedésű kereskedelmi célú terület	1,5	19,30	28,94	20,17	30,26	0,88	1,31
K-Kert	Különleges beépítésre szánt – Kertészeti tevékenységű területe	2,2	5,52	12,15	5,52	12,15	0,00	0,00
k-Kote	Különleges beépítésre szánt – Komposztáló telep területe	0,1	11,30	1,13	11,30	1,13	0,00	0,00
K-Közl	Különleges beépítésre szánt – közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre	0,5	6,71	3,36	7,74	3,87	1,03	0,51
K-Kp	Különleges beépítésre szánt – kegyeleti park területe	3	1,90	5,70	1,90	5,70	0,00	0,00
K-Lo	Különleges beépítésre szánt – szabadidős és lovascentrum terület	3	3,73	11,18	0,00	0,00	-3,73	-11,18
K-Mf	Különleges beépítésre szánt – múzeumfalu	2,2	-0,31	-0,68	0,00	0,00	0,31	0,68
K-Mü	Különleges beépítésre szánt – Mezőgazdasági üzemi terület	0,7	3,76	2,63	24,05	16,84	20,29	14,21
K-Piac	Különleges beépítésre szánt - vásár, piac területe	1,5	8,13	12,19	8,13	12,19	0,00	0,00
K-Re	Különleges beépítésre szánt – Rekreációs terület	2,2	-23,68	-52,09	19,20	42,25	42,88	94,34
K-Sp	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	3	73,67	221,02	31,66	94,99	-42,01	-126,03
K-Str	Különleges beépítésre szánt – Strand területe	2,2	13,53	29,77	17,64	38,82	4,11	9,05
K-Szálló	Különleges beépítésre szánt – Különleges szálloda	2,2	1,75	3,86	1,75	3,86	0,00	0,00
K-Szh	Különleges beépítésre szánt – szilárd hulladék elhelyezésére szolgáló terület	0,1	0,75	0,08	0,00	0,00	-0,75	-0,08
K-Szlo	Különleges beépítésre szánt – szabadidős és lovascentrum terület	3	-0,23	-0,70	0,00	0,00	0,23	0,70
K-Szoc	Különleges beépítésre szánt - Szociális intézmény	2,2	3,27	7,20	0,00	0,00	-3,27	-7,20
K-Szv	Különleges beépítésre szánt – Szennyvíztelep területe	0,1	21,01	2,10	21,01	2,10	0,00	0,00
K-T	Különleges beépítésre szánt – temető területe	3	53,11	159,33	52,52	157,55	-0,59	-1,78
K-Vás	Különleges beépítésre szánt - vásár, piac területe	1,5	-0,06	-0,08	0,00	0,00	0,06	0,08
K-Vm	Különleges beépítésre szánt – Vízmű területe	0,4	0,88	0,35	0,88	0,35	0,00	0,00
Lf	Falusias lakóterület	2,4	1855,08	4452,19	1873,88	4497,31	18,80	45,12
Lk	Kisvárosias telepszerű lakóterület	1,2	195,47	234,56	210,90	253,08	15,43	18,52
Lke	Kertvárosias lakóterület	2,7	1736,37	4688,19	1690,08	4563,21	-46,29	-124,97
Ln	Nagyvárosias lakóterület	0,6	142,17	85,30	128,21	76,93	-13,96	-8,37
Üh	Hétfélig házas üdülőterület	3	-2,80	-8,39	10,51	31,54	13,31	39,93
Üü	Üdülőházas üdülőterület	2,7	125,55	338,99	78,81	212,78	-46,75	-126,21
Vi	Intézményi vegyes terület	0,5	141,22	70,61	167,30	83,65	26,09	13,04
Vt	Településközponti vegyes	0,5	215,61	107,81	213,17	106,58	-2,44	-1,22

Beépítésre szánt területek

A.2.2.1. sz. melléklet: A tervezett változásokhoz kapcsolódó biológiai aktivitásérték részletes számítása

Ee	Egyéb erdőterület	9	2773,69	24963,24	3219,26	28973,31	▲	445,56	▲	4010,07
Er	Rekreációs erdőterület	9	358,90	3230,13	371,13	3340,21	▲	12,23	▲	110,08
Ev	Védelmi célú erdőterület	9	824,61	7421,52	1017,76	9159,82	▲	193,15	▲	1738,31
Hk	Hírközlési terület	3,2	0,22	0,70	0,22	0,70	▬	0,00	▬	0,00
Kb-Hon	Különleges beépítésre nem szánt – Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület legalább 65% zöldfelülettel	3,2	0,00	0,00	10,46	33,49	▲	10,46	▲	33,49
Kb-Hor	Különleges beépítésre nem szánt – Horgásztó	3,2	7,80	24,95	8,98	28,72	▲	1,18	▲	3,77
Kb-Kf	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület legalább 65% zöldfelülettel	3,2	14,86	47,57	14,86	47,57	▬	0,00	▬	0,00
Kb-Kt	Burkolt köztér	0,3	0,03	0,01	2,18	0,65	▲	2,15	▲	0,65
Kb-Lő	Különleges beépítésre szánt – Lőtér	3,2	0,00	0,00	2,95	9,45	▲	2,95	▲	9,46
Kb-Sp	Különleges beépítésre nem szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület, legalább 65% zöldfelülettel	6	8,54	51,26	12,84	77,06	▲	4,30	▲	25,80
Kb-Sz	Különleges beépítésre nem szánt - Szabadidős terület	6	-8,52	-51,10	9,14	54,83	▲	17,66	▲	105,93
Kb-Szlo	Különleges beépítésre nem szánt – szabadidős és lovascentrum terület, legalább 65% zöldfelülettel	6	13,38	80,29	27,26	163,56	▲	13,88	▲	83,27
Kb-T	Különleges beépítésre nem szánt - temető területe	6	91,68	550,08	91,68	550,08	▬	0,00	▬	0,00
Kb-Re	Különleges beépítésre nem szánt – Rekreációs terület	3,2	-14,02	-44,87	6,79	21,72	▲	20,81	▲	66,58
Kb-Rep	Különleges beépítésre nem szánt - Repülőtér	3,2	137,10	438,72	137,10	438,72	▬	0,00	▬	0,00
KÖe	Egyéb közlekedési terület - vasút	0,6	157,22	94,33	160,41	96,25	▲	3,20	▲	1,92
KÖu	Közúti közlekedési terület – autópálya, autótűt, főútvonal	0,5	449,98	224,99	446,85	223,43	▼	-3,12	▼	-1,56
KÖu-M	Közúti közlekedési terület – Országos mellékutak, helyi gyűjtőutak, kiszolgálóutak, kerékpár- és gyalogutak	0,6	1241,40	744,84	1241,40	744,84	▬	0,00	▬	0,00
Közm	Közműterület	0,4	8,13	3,25	11,06	4,43	▲	2,94	▲	1,17
Má	Általános mezőgazdasági terület	3,7	10616,56	39281,28	10319,99	38183,96	▼	-296,57	▼	-1097,33
Mk	Mezőgazdasági terület, kertes mezőgazdasági terület	5	329,74	1648,68	329,26	1646,28	▼	-0,48	▼	-2,41
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	5	1764,70	8823,49	1360,66	6803,30	▼	-404,04	✘	-2020,19
Tk	Természet közeli terület	3	-83,93	-251,78	23,48	70,44	▲	107,41	✓	322,23
V	Vízgazdálkodási terület – folyómeder és árvízvédelem terület	7	634,17	4439,19	632,76	4429,33	▼	-1,41	✘	-9,86
Zkk	Zöldterület - Közkert	6	45,78	274,70	49,95	299,69	▲	4,16	✓	24,98
Zkp	Zöldterület - Közpark	6	116,43	698,59	104,07	624,40	▼	-12,36	✘	-74,19
NBIP	Nem besorolt: Déli Ipari Park Terület	0	831,23	0,00	831,23	0,00	▬	0,00	!	0,00
Összeg			27 453,14	104 295,87	27 453,14	107 411,22		0,00	✓	3115,35

Beépítésre nem szánt területek