



Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közjegyzői Irodája

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza 1. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

34022/N/584/2025/5. ügyszám

H I R D E T M É N Y

A [REDACTED] Nagykállóban, 1995. év december hónap 18. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt néhai **PÉTER LÁSZLÓ** született **Péter László** (anyja [REDACTED] volt 4320 Nagykálló, Debreceni út 54. szám alatti lakos örökhagyó pót-hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: pót-hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrésztetének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrésztet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyszetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a pót-hagyatéki eljárásnak a pót-hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyat képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nagykálló		3425	kert	984 m ²	12/192	12.700,-Ft
Nagykálló		3426	szőlő, kert	953 m ²	12/192	12.300,-Ft
Nagykálló		3427	kert, szőlő	1968 m ²	12/96	50.750,-Ft

A közzegyző felhív mindenkit, aki a pót-hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a pót-hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a **hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetmény kézbesítésétől) számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közzegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közzegyző a pót-hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a pót-hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közzegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közzegyző a pót-hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év november hónap 25. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közzegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közzegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közzegyző a pót-hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a pót-hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közzegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e ténnyről a közzegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közzegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2025. év november hónap 25. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közjegyző

© ZÁRADÉK - 652287 - Közzététel: 2025-12-03. Levétel: 2025-12-18. - Helye: Nyíregyháza - 15 nap

{hugicrm@} - Beérk. ikt.szám: IG/224-4374/2025 Közzétételi nap: 2025-12-03. (15 nap) Levétel napja: 2025-12-18. - {hugicrm@}