



Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közjegyzői Irodája

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza 1. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

34022/N/606/2025/3. ügyszám

H I R D E T M É N Y

A [REDACTED] Nyíregyházán, 1982. év június hónap 13. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, özvegy családi állapotban elhunyt néhai NYESTE SÁNDOR született Nyeste Sándor [REDACTED] volt 4320 Nagykálló, Krúdy Gyula út 3. szám alatti lakos örökhagyó pót-hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötven négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a pót-hagyatéki eljárásnak a pót-hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi h i r d e t m é n y t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nagykálló		3706	szántó	2075 m ²	108/432	105.000,-Ft
Nagykálló		3750	kert	1291 m ²	108/432	65.000,-Ft
Nagykálló		4419	szántó	1824 m ²	108/432	91.250,-Ft

A közzegyző felhív mindenkit, aki a pót-hagyatékokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a pót-hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetmény kézbesítésétől) számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közzegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közzegyző a pót-hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a pót-hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közzegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közzegyző a pót-hagyatékokot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év november hónap 25. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közzegyző a hirdetményt elektronikusan megküldi a Magyar Országos Közzegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikusan történő közzététele végett.

A közzegyző a pót-hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a pót-hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közzegyző székhelye szerint illetékes Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közzegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közzegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikusan értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2025. év november hónap 25. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közjegyző

© ZÁRADÉK - 537170 - Közzététel: 2025-12-03. Levétel: 2025-12-18. - Helye: Nyíregyháza - 15 nap

{hugicrm@} - Beérk. ikt.szám: IG/24-4372/2025 Közzétételi nap: 2025-12-03. (15 nap) Levétel napja: 2025-12-18. - {hugicrm@}