



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ügyintéző: Ormosné Kokas Zsuzsanna
Ügyiratszám: IG/14587-3/2025

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/277; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, Debreceni út 318/A. alatti 01583/127 hrsz-ú ingatlanon lévő ipari telep zajhatárérték megállapítása

KÖZHÍRRE TÉTEL

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője, mint illetékes és hatáskörrel rendelkező I. fokú környezetvédelmi hatóság értesíti az ügyfeleket, hogy a Nyíregyháza, Debreceni út 318/A. szám alatti 01583/127 hrsz-ú ingatlanon lévő ipari telep zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában IG/14587-2/2025 számon határozatot hozott.

A megállapított határérték:

Zajtól védendő terület hrsz-a	Védendő épület címe*	Rendeltetési zóna	zajtól védendő terület	L _{KH} nappal	L _{KH} éjjel
01583/ 63 01583/ 64 01583/ 5 01583/125 01583/133 01583/ 22 01583/ 92	Debreceni út 318/D. Debreceni út 318/C. Debreceni út 318. Debreceni út 320. Debreceni út 322. Debreceni út 324. Lejtő u.	egyéb ipari, gazdasági zóna	gazdasági terület	60 dB	50 dB
01579/ 3 01579/ 4 01579/ 5 01579/ 6 01579/ 7 25854/ 3 25923 25921/ 3 25921/ 4 25925 25926 25927/ 2 01583/ 76	Debreceni u. 245. Debreceni út 247. Debreceni u. 249. Debreceni út 251. Debreceni út 253. Matróz u. 4. Matróz u. 6. Matróz u. 8. Matróz u. 10. Tövis u. 48. Matróz u. 14. Tövis u. 46. Matróz u. 1/C.	falusias lakózóna	falusias lakóterület	50 dB	40 B

*A zajkibocsátási határértékek a felsorolt ingatlanok zajtól védendő homlokzatai előtt 2m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5m magasságban kerültek megállapításra.

Azokra a zajtól védendő épületekre, amelyeket csak bizonyos napszakban, vagy szezonálisan használnak, csak a használat időtartamára állapítottam meg a zajkibocsátási határértéket.

A teljesítés határideje: a határozat véglegessé válásától folyamatosan az üzemeltető személyének vagy a szolgáltatás körülményeinek változásáig.

Ha a hatóságom azt állapítja meg, hogy a kibocsátott zaj a zajkibocsátási határértéket túllépi, akkor a zajforrás üzemeltetőjét zajbírság fizetésére és intézkedési terv benyújtására kötelezi.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése: a Nyíregyháza, Debreceni út 318/A. alatti 01583/127 hrsz-ú ingatlan környezeti zajforrásait magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

Ügyfél: a hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosa és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

Fentiek alapján tárgyi ügyben ügyfélnek minősülnek:

HRSZ	CÍM
01583/ 63	Debreceni út 318/D.
01583/ 64	Debreceni út 318/C.
01583/ 5	Debreceni út 318.
01583/125	Debreceni út 320.
01583/133	Debreceni út 322.
01583/ 22	Debreceni út 324.
01583/ 92	Lejtő u.
01579/ 3	Debreceni u. 245.
01579/ 4	Debreceni út 247.
01579/ 5	Debreceni u. 249.
01579/ 6	Debreceni út 251.
01579/ 7	Debreceni út 253.
25854/ 3	Matróz u. 4.
25923	Matróz u. 6.
25921/ 3	Matróz u. 8.
25921/ 4	Matróz u. 10.
25925	Tövis u. 48.
25926	Matróz u. 14.
25927/ 2	Tövis u. 46.
01583/ 76	Matróz u. 1/C.

alatti ingatlanok tulajdonosai.

A határozat megtekinthető a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Igazgatási Osztályán a „B” épület földszint 4-es irodában.

Az iratokba az ügyfélnek minősülő természetes vagy jogi személyek, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, akinek (amelynek) jogát, jogos érdekét vagy jogi helyzetét az ügy érinti, ügyfélfogadási időben betekintheznek. Az ügygel kapcsolatban észrevételeket, nyilatkozatot tehetnek írásban, a megadott ügyiratszámra való hivatkozással, de nyilatkozatuk elmaradása nem akadályozza az eljárás lefolytathatóságát.

A határozat ellen, a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz (Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) címzett, de hatóságomhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. Fellebbezni bármely okból lehet, amelyre tekintettel az érintett ügyfél a döntést sérelmesnek tartja.

A közhírré tétel útján közölt döntést a kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

A közhírré tételre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89.§-a alapján intézkedtem.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző
megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető