



Ügyszám: 34018/N/576/2025/3.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási helyettes a Nyíregyháza településen, 2007. február 26. napján meghalt

Ilkú Béla, születési neve: Ilkú Béla

volt 4471 Gávavencsellő, Kossuth Lajos utca 81. szám alatti lakos örökhatályó póthatálytörvényi eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hatálytörvény), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hatálytörvényi eljárásnak a hatálytörvényi leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AEB szerinti értéke
Gávavencsellő	külterület	0229/3	legelő	4 ha 0217 m ²	83/6076	33.150,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a hatálytörvényi öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hatálytörvényi öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási helyes írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási helyes az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási helyes a hatálytörvényi eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hatálytörvényi eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási helyes igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatási helyes a hatálytörvényi öröklést szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. szeptember 2. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgatási helyes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyes a hatálytörvényi eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hatálytörvényi leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Ügyszám: 34018/N/576/2025/3.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyházi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2025. szeptember 2. napján.

dr. Makranczi-Nagy Kitti
közjegyzőhelyettes