



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/9400-2/2026
Ügyintéző: Radnó György

E:Elektronikus kifüggesztés

HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

**ZÁRADÉK: A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva.
Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.**

Címzett neve: Molnárné dr.Jánvári Ildikó Közjegyző

Kifüggesztés helye:<https://varoshaza.nyiregyhaza.hu>

Közzététel dátum: 2026-04-21.

Levétel dátum: 2026-05-06.

15 napos hatósági hirdetmény

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából:

Dr. Grósz Péter
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



www.hugicrm.hu

**Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közjegyzői Irodája**

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza I. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

34022/N/118/2026/2. ügyszám

H I R D E T M É N Y

A Nyíregyházán, 1954. év január hónap 28. napján született, és Nyíregyházán, 2002. év június hónap 13. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, férjzett családi állapotban elhunyt néhai **TAR IMRÉNÉ** született **Tamás Judit Katalin** (anya neve: *Hudák Julianna*) volt 4440 Tiszavasvári, Aradi Vértanúk utca 16. szám alatti lakos öröknyitvány **pót-hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: *hagyaték*), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: *AÉB*) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a pót-hagyatéki eljárásnak a pót-hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszavasvári		10403	gyümölcsös	321 m ²	35/1920	893,-Ft
Tiszavasvári		10404	gyümölcsös	152 m ²	35/1920	421,-Ft
Tiszavasvári		10405	gyümölcsös	272 m ²	35/1920	752,-Ft
Tiszavasvári		10406	gyümölcsös	302 m ²	35/1920	842,-Ft

A közzétételre **felhív mindenkint, aki a pót-hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a pót-hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét **a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzététel napján **írásban jelen tse b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Amennyiben a közzétételre igénybejelentés érkezik, úgy ez esetben a pót-hagyatéki eljárással felmerülő közzétételi díjat az igénybejelentő viseli, melynek várható, előzetesen kalkulált összege: **60.000,-Ft**.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közzétételre az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közzétételre a pót-hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a pót-hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közzétételre igénybejelentés nem érkezik, **a közzétételre a pót-hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A közzétételre közzétételének napja: 2026. év április hónap 14. napja. A közzétételt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közzétételre a közzétételt elektronikusan úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a közzétételre elektronikusan úton történő közzétételre végett.

A közzétételre a közzétételre az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a közzétételre megküldésével tájékoztatja, valamint a közzétételre megküldi a közzétételre leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzétételre ezt a közzétételt a közzétételre székhelye szerint illetékes **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e közzétételt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzétételre időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzétételre 15. napján e tényről a közzétételre a közzétételre napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közzétételre ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikusan úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2026. év április hónap 14. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közjegyző