



## TÁJÉKOZTATÓ

### Az idegenforgalmi adó munkavégzés jogcímén történő adómentesség igénybevételének feltételeiről

#### Tisztelt Szálláshely-üzemeltető!

Az alábbiakban összefoglaljuk az idegenforgalmi adóval kapcsolatos Ön/Ön által képviselt vállalkozás számára előírt jogszabályi kötelezettségeket, valamint bemutatjuk a gyakorlatban leginkább problémát jelentő munkavégzés jogcímén történő mentesítést érintő legfontosabb tudnivalókat.

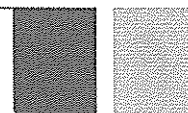
**Javasoljuk, hogy alaposan tanulmányozza át a tájékoztatót az idegenforgalmi adó beszédéssel kapcsolatos szabályszerű gyakorlat és a helyes jogalkalmazás kialakításának érdekében.**

Az idegenforgalmi adónem speciális jellegű, mivel nem az adóalany (vendég) áll közvetlen kapcsolatban az önkormányzati adóhatósággal, hanem az adóbeszedésre kötelezett személy/szervezet, vagyis a szálláshely-szolgáltató. Az adóbeszedésre kötelezett tesz adóbevallást, és az adóalanyoktól (vendégektől) beszedett idegenforgalmi adót is a beszédéssel felruházott fizeti meg az önkormányzati adóhatóságnak.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvénnyel (továbbiakban: Htv.) 34.§ (1) valamint Nyíregyháza MJV Önkormányzatának 28/2022 (XII.1.) KGY. rendelete az idegenforgalmi adóról együttesen szabályozzák az idegenforgalmi adókötelezettséget.

A fenti rendelet értelmében az idegenforgalmi adó alapja Nyíregyháza illetékességi területén a megkezdett vendégéjszakák száma, mértéke 450,-Ft/fő/éj.

**Az adóbeszedésre kötelezett személyét illetően** a jogszabály nem tesz különbséget aközött, hogy a vendég ingyenesen vagy ellenérték fejében veszi igénybe a szálláshelyet. A jogszabály értelmében a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásadó (a kereskedelmi szálláshely tulajdonosa, alkalmazottja vagy a képviselőre jogosult más személy) az, aki az adót a szállásdíjjal együtt köteles beszédni és a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig megfizetni. Ha a szálláshelyet ingyenesen engedik át a szállóvendégnek, akkor az adót a beszédésre kötelezett – a szállás tulajdonosa – szedi be, vagy ha a beszédést elmulasztja, fizeti meg a szállóvendégek helyett.



Fontos kiemelni, hogy az idegenforgalmi adót nem csak a turisztikai szálláshelyeken eltöltött vendégéjszakák után kell beszedni és megfizetni, hanem a nem turisztikai jellegű szálláshelyeken, például munkásszállásokon eltöltött vendégéjszakák után is.

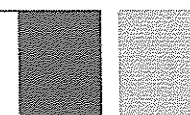
A beszedésre kötelezett akkor is köteles befizetni az idegenforgalmi adót, ha annak beszedését elmulasztotta.

A Htv. 30. § (1) bekezdése szerint adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A vendégéjszakát a Htv. 52. § 30. pontja definiálja, e szerint vendégként eltöltött – éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt – legfeljebb 24 óra.

Ebből egyértelműen következik, hogy az idegenforgalmi adó megfizetése alól mentesül az a magánszemély, aki a településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik.

**Továbbá a Htv. 31. § értelmében mentes az adókötelezettség alól:**

- a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;
- b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;
- c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;
- e) az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát – kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy;
- f) a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.



A tapasztalatok azt mutatják, hogy adózóinknak a mentesség megítélésében a munkavégzés jogcímén történő adómentesség megítélése okozza a legnagyobb problémát. A jogszabály megfelelő értelmezésének érdekében gyakorlati példák bemutatásával szeretnénk segítséget nyújtani a szálláshely-szolgáltatóinknak.

**A munkavégzés céljából történő mentesítés megítélésénél vizsgálni kell, hogy:**

1. a munkavégzés Nyíregyházán székhellyel/telephellyel rendelkező cégnél történik-e, illetve azt is, hogy
2. az ideérkezett munkavállaló olyan cég munkavállalója-e, amely cégnek van Nyíregyházán székhelye/telephelye.

A Nyíregyházán székhellyel vagy telephellyel rendelkező cégek igazoltan munkavégzési célból érkező munkavállalói kizárólag akkor élvezhetnek mentességet, ha mindkét fenti feltételnek megfelelnek és csakis abban az esetben, ha a munkavégzés céljából Nyíregyházára érkezett vendégek minden kétséget kizáróan – például kiküldetési rendelvénnyel, munkaszerződéssel, megbízólevéllel illetve a munkáltató által név szerint és pontos időtartam feltüntetésével kiállított igazolás – tudják prezentálni a szálláshely szolgáltatónak, hogy munkavégzés céljából érkeztek Nyíregyházára.

**Munkavégzés jogcímén NEM MENTESÍTHETŐ az idegenforgalmi adó megfizetése alól:**

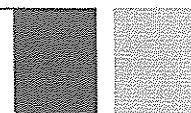
1. az a munkavégzés céljából Nyíregyházára érkező munkavállaló, aki például egy Debrecenben – vagy egyéb más településen – székhellyel/telephellyel rendelkező vállalkozás alkalmazottja, de a munkáltató cég Nyíregyházán székhellyel/telephellyel nem rendelkezik, illetve
2. az a munkavállaló sem, aki – ugyan Nyíregyházán székhellyel/telephellyel rendelkező cég munkavállalója, de – nem munkavégzés céljából tartózkodik Nyíregyházán.

**Összességében tehát a munkavállaló városunkban történő munkavégzése esetén akkor, és csakis akkor veheti igénybe az idegenforgalmi adó alóli mentességet, ha MINDKÉT FELTÉTELNEK EGYÜTTESEN ELEGET TESZ, ÉS AZT az idegenforgalmi adóbeszedésre kötelezett minden kétséget kizáró módon IGAZOLNI IS TUDJA.**

A munkavégzés jogcímén történő mentesítés igazolásának érdekében a szállásadónak a nyilvántartásában fel kell tüntetnie a szálláshelyet igénybe vevő vendég munkáltatójának nevét, címét, adószámát, illetve a munkavégzés helyét is.

Az adómentességre igényt tartó vendég az adatszolgáltatásra nem kötelezhető, de ha a mentesség igénybevételéhez szükséges igazolást (kiküldetési rendelvény, vagy munkaszerződés, vagy megbízólevél stb.) nem bocsátja a szálláshely-szolgáltató rendelkezésére, akkor az adómentességet nem veheti igénybe.

Fontos kiemelni, hogy a mentesség érvényesítése szempontjából irreleváns, hogy ki a szálláshely megrendelője, vagy hogy a szolgáltatás ellenértéke kinek kerül kiszámlázásra.



A jogszabály gyakorlatban történő megfelelő alkalmazása és adózóink munkájának megkönnyítése érdekében jelen tájékoztatásunk mellékleteként a rendelkezésükre bocsátunk egy munkavégzés jogcímén igénybevett adómentesség nyilvántartására szolgáló nyomtatványt.

A nyilvántartás vezetése nem kötelező, azonban elősegíti, hogy a munkavégzés jogcímén történő adómentesség igénybevételének jogosságát adózóink megfelelően tudják megítélni, illetve egy esetleges ellenőrzés során a munkavégzés jogcímén érvényesített adómentességről megfelelő analitikaként is szolgál, nem utolsósorban az idegenforgalmi adóbevallások kitöltéséhez is segítséget nyújt.

Fenti tájékoztatásunkkal, illetve a tájékoztatásunk mellékletét képező nyomtatvánnyal szeretnénk elősegíteni a helyes jogértelmezés- és joggyakorlat kialakítását, illetve segíteni szeretnénk Önöket az adóhatóság elvárásainak megismerésében azért, hogy az idegenforgalmi adóval kapcsolatos együttműködésünk hatékony és eredményes legyen.

Hatóságunk törekszik arra, hogy a jó partneri kapcsolatunk erősödjön, és a közös munkával együttesen tovább segíthessük Nyíregyháza turisztikai fejlesztését és fejlődését.

Munkájukhoz sok sikert, egészséget és vendégekben gazdag évet kívánunk!

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város**  
**Polgármesteri Hivatala**  
**Hatósági Főosztály**  
**Adóosztály**

