

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSENEK**

**4/2017.(I.27.)**

**önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**A Közgyűlés**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**2.§** Jelen rendelet 2017. január 30. napján lép hatályba, és 2017. január 31. napján hatályát veszti.

Nyíregyháza, 2017. január 26.

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

E rendeletet 2017. január hó 27. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2017. január 27.



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

Melléklet a 4/2017.(I.27.) önkormányzati rendelethez

**A rendelet tárgyi hatálya alá tartozó ingatlanok címe helyrajzi száma, térmértéke**

Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	Nyíregyháza, Árpád u. 41.	6592/28	119
2.	Nyíregyháza, Hősök tere 9.	292/1	1288
3.	Nyíregyháza, Jókai tér 4.	290/7/A	245
4.	Nyíregyháza, Luther u. 3.	160/1/A	468
5.	Nyíregyháza, Bocskai u. 25.	45	225
6.	Nyíregyháza, Ungvár stny. 5.	2263/45	166
7.	Nyíregyháza, Ungvár stny. 25.	2263/38/A/94	46
8.	Nyíregyháza-Nyírszőlős, Kollégium u. 56.	1601/1	118
9.	Nyíregyháza-Sóstóhegy, Fácán u. 2/B (tetőtér)	12894/5 106/234-ed th.	78
10.	Nyíregyháza-Borbánya, Margaretta u. 50. (volt KMB iroda)	9652/1	12
11.	Nyíregyháza, Vécsey köz 4.	6422	308
12.	Nyíregyháza, Kölcsey u. 8.	6188	2591
13.	Nyíregyháza, Nyírfa tér 6.	252/2	28
14.	Nyíregyháza, Kossuth tér 1.	202	62
15.	Nyíregyháza, Kossuth tér 2. 2. em.12.	234/3/A/69	62
16.	Nyíregyháza, Koszorú u. 10.	26753	430
17.	Nyíregyháza, Széchenyi u. 20.	6236/A/7	87
18.	Nyíregyháza, Széchenyi u. 20.	6236/A/8	36
19.	Nyíregyháza, Zrínyi Ilona u. 8-10.	163/1/A/77	43
20.	Nyíregyháza, Rákóczi u. 17.	364	41
21.	Nyíregyháza, Bocskai u. 26.	3317/8	118+614
22.	Nyíregyháza, Báthory u. 20.	6266/1	321+220
23.	Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.	28161/4	336
24.	Nyíregyháza, Báthory u. 10.	6196	190
25.	Nyíregyháza, Kereszt. u. 4.	5001	97+74
26.	Nyíregyháza, Kert köz 6. (tornatermek)	4082/13	-
27.	Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 41. raktárépület	0517/6	1517

28.	Nyíregyháza, Május 1. tér 10/a. épület	2263/131	163
29.	Nyíregyháza, Városmajor u. 2.	935/2	2220
30.	Nyíregyháza, Toldi u. 28	6294/6/A/20	54
31.	Nyíregyháza, Őz u. 21.	589	110
32.	Nyíregyháza, Debreceni u. 87. irodahelyiség	5307	18
33.	Nyíregyháza, Szent I. u. 3.	6/A/42	24

**az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2017.(I.27.) önkormányzati rendelet**

## **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló

rendelet módosításának célja, hogy a kedvezményesen hasznosítható önkormányzati tulajdonú ingatlanok köre az – mindenkori/aktuális igényeknek megfelelően- eddiginél is pontosabban, szabályozottan kerüljenek meghatározásra, illetve ezáltal hasznosításuk szabályozott legyen.

A módosítást indokolta továbbá a kedvezményes hasznosításban részesülők széleskörűbb tájékoztatás nyújtása a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan jegyzék kibővítésével.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **1.§-hoz**

A rendelet mellékletének módosítása

### **2.§-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz