

# NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

71/2026. (V.28.) számú

### h a t á r o z a t a

#### Nyíregyháza közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételéről

#### A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában, és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében álló Nyíregyháza külterület 01354/1 hrsz-ú, kivett közforgalmi vasút, elektronikus hírközlési építmény megnevezésű 19 ha 1112 m<sup>2</sup> területű ingatlan 743 m<sup>2</sup> területű részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét.

az ingatlant az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen – településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) céljára kívánja tulajdonba venni.

2. A felhasználás célja:  
Az Önkormányzat az ingatlant I. rendű közlekedési célú közterület kialakítása és fenntartása, a közúthálózat fejlesztésére kívánja felhasználni.
3. Az Önkormányzat saját költségén vállalja a tulajdonba vétel érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védelem alatt.
5. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó megállapodást aláírja.

  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester



  
Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

#### Erről értesülnek:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői