

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**92/2023. (VI.22.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyarországi Evangélikus Egyház között létrejött  
szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződés módosításának jóváhagyásáról**

**A Közgyűlés**

1. az előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltak alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyarországi Evangélikus Egyház között létrejött szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződés módosításával **egyetért**, és egységes szerkezetben a határozat melléklete szerint **jóváhagyja**.
2. Felhatalmazza dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződés aláírására.

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címetes főjegyző

Erről értesülnek:

1. A Közgyűlés tagjai
2. A címetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Magyarországi Evangélikus Egyház 1084 Budapest, Üllői u. 24.

**Határozatlan időre szóló szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződés**

amely létrejött az alulírott napon és helyen, egyfelől dr. Kovács Ferenc polgármester által képviselt 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám székhelyű **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat), másrésztől

Dr. Fabiny Tamás elnök-püspök és Pröhle Gergely országos felügyelő által képviselt 1084 Budapest, Üllői u. 24. szám alatti székhelyű, a Fővárosi Bíróság által Pk. 63.366/1990. számon nyilvántartásba vett, adószáma: 19719483-2-42, **Magyarországi Evangélikus Egyház** (továbbiakban: Fenntartó) között az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 177/2007. (VIII. 27.) számú határozatával jóváhagyott határozatlan időre szóló szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződésüket az alábbiak szerint módosítják, egyben megállapítják annak egységes szövegét:

1.) A szerződő felek megállapítják, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 211/2002. (VIII. 26.) számú határozatával a város közigazgatási határain belül ellátási területű, személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi intézmények/szolgáltatások, a 4400 Nyíregyháza, Árpád u. 41/b. sz. telephelyű Nappali Melegedő és Népkonyha, a 4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22/a. sz. telephelyű Éjjeli Menedékhely, a 4400 Nyíregyháza, Csillag u. 4-6. sz. telephelyű Családok Átmeneti Otthona fenntartói jogát a Fenntartóra ruházta át.

2.) A szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan nyilvántartásban 5808 hrsz. alatt felvett, 8935 négyzetméter területű, irodaház megjelölésű, a valóságban 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 104. sz. alatt fekvő ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat per-igény-és tehermentes tulajdonában állt az ingatlan-nyilvántartás szerint, melyet a rajta álló felépítménnyel együtt az Önkormányzat a 206/2005. (VIII. 31.) számú határozatával a 4400 Nyíregyháza, Kassa köz 3. székhelyű Oltalom Szeretetszolgálat (továbbiakban: Szolgálat) hasznélvezetébe adta, továbbá a szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 5808 hrsz. alatt felvett 872 m<sup>2</sup> alapterületű, 2007 évben, a HEFOP-4.2.1.-P.-2004-10-0106/4.0 pályázat támogatásával épült önálló felépítmény a pályázati támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően a Szolgálat kizárólagos tulajdona a társasházi alapító okirat szerint.

3.) A jelen szerződés alapján a Fenntartó köteles a Szolgálat útján 50 férőhelyes Szervedélybetegek Nappali Intézménye, 50 férőhelyes Hajléktalanok Otthona, 70 férőhelyes Nappali Melegedő, Népkonyha, 40 férőhelyes Átmeneti Szálló feladatainak ellátására a 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 104. szám telephelyű Oltalom Szolgáltató Központban, és a 4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22/a szám alatt 100 férőhelyes Éjjeli Menedékhely működtetésére, valamint Családok Átmeneti Otthonát a 4405 Nyíregyháza, Rezeda utca 79/c. szám alatt 40 férőhelyen működtetni.

4.) A fenntartó kötelezettséget vállalt arra és a 2. pontban említett pályázat útján biztosította a Nappali Melegedő és Népkonyha működtetéséhez szükséges tárgyi feltételeket a 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 104. szám telephelyű Oltalom Szolgáltató Központban.

5.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenntartó a jelen szerződés alapján az 1. és 3. pontban meghatározott intézmények működtetését a mindenkori igazgató által képviselt 4400 Nyíregyháza, Kassa köz 3. sz. székhelyű Oltalom Szeretetszolgálat útján biztosítja.

6.) A jelen szerződésben meghatározott ellátások veszélyeztetése nélkül a Szolgálatnál, az ingatlanok felhasználásával, vagy anélkül a Fenntartó saját forrásból és saját felelősségre

további szociális ellátásokat alakíthat ki, nyújthat, és ezekre működési engedélyeket szerezhet, ezeket illetve a meglévő engedélyeket módosíthatja. A változásról új szolgáltatás esetén 30 nappal, meglévő engedély módosítása esetén 15 nappal megelőzően a Fenntartó köteles az Önkormányzatot előzetesen tájékoztatni.

7.) A felek megállapodnak abban, hogy a fenntartásra átadott intézmények ingatlan és ingó vagyontárgyainak felsorolását az 1999. december 30-ai vagyoneleltár tartalmazza azzal az eltéréssel, hogy a 4. pontban meghatározott és a 2007. december 31-ig, valamint a 2015. március 4-ig visszaadott ingatlan kikerült, a vagyoneleltárból, és az abban felsorolt ingatlanokat a feladatellátás időtartamára az Önkormányzat a Fenntartó térítésmentes használatába adja, a korábban a Nyíregyházi Evangélikus Egyházközség tulajdonába adott ingóságokkal együtt, és a Fenntartó a Szolgáltatón keresztül köteles azokat a jó gazda gondosságával kezelni, állagukat megővni és megóvatni.

8.) A Felek tudomásul veszik, hogy a Fenntartó használatába adott épületek és épületrészek használatával összefüggő állagmegóvásának, karbantartásának és üzemeltetésének költségei a Fenntartót, míg azok felújításának költségei az Önkormányzatot terhelik.

9.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellenértéke az igényelhető állami támogatás és egyházi kiegészítő támogatás, melynek megfizetése a Magyar Államkincstár útján történik.

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához kapcsolódóan a szolgáltatásokhoz történő esetleges hozzájárulás összegét az Önkormányzat mindenkori éves költségvetési rendelete tartalmazza.

10.) A Fenntartó a jelen szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatások igénybevétele, intézményi térítési díja, valamint a szolgáltatást igénybe vevők által fizetendő személyi térítési díj meghatározása, valamint a személyi térítési díj csökkentésének és elengedésének során a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény vonatkozó szabályai szerint jár el. A Fenntartó a vonatkozó szakmai jogszabályban meghatározottak szerint, és a saját eljárási rendje alapján számított intézményi térítési díjat az Önkormányzat érintett Bizottságának jóváhagyását követően alkalmazhatja.

11.) A szolgáltatás igénybevételével, a személyi térítési díj mértékével kapcsolatos, és egyéb az intézményvezető és a szolgáltatást igénybe vevők között keletkező vitás kérdésekben – a jogszabályokban és a házirendben meghatározott eljárás lefolytatását követően – a Fenntartó dönt. A Fenntartó döntése ellen benyújtott panaszt az Önkormányzat érintett Bizottsága bírálja el, melyről a határozat egy példányának megküldésével tájékoztatja a Fenntartót.

A Szolgálat szolgáltatásait igénybe vevők számára, jogaik gyakorlásában segítséget nyújt az ellátottjogi képviselő, akinek működéséről, az általa nyújtott segítségadás lehetőségéről a Szolgálat tájékoztatást ad.

12.) A Fenntartó a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott szolgáltatásaira vonatkozó külön jogszabályokat és szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja, illetve a szolgáltatóval és az intézménnyel betartatja.

A Fenntartó köteles eleget tenni az ellátás igénybevételéhez kapcsolódó tájékoztatási és értesítési kötelezettségének az Szt. előírásainak megfelelően.

A Fenntartó a tájékoztatási, értesítési, valamint nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti, ill. gondoskodik ezek teljesüléséről, az adatkezelés és az adatvédelem szabályait ismeri és betartja, illetve betartatja.

13.) Az Önkormányzat jogosult a Fenntartó vállalt kötelezettségei teljesítését ellenőrizni. A Fenntartó köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel, szakembereivel együttműködni, számukra minden az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges támogatást megadni. A Fenntartó/Szolgálat a jelen szerződésben vállalt ellátási kötelezettség teljesítéséről évente, a tárgyévet követően, legkésőbb március 01. napjáig írásban szakmai beszámolót készít az Önkormányzat által meghatározott szakbizottság részére. A beszámolónak tartalmaznia kell az átvett feladatok ellátási mutatóit és azok értékelését, illetve a szolgáltatásoknak esetleges bővítéséről, a szakmai munka eredményességéről szóló tájékoztatást. A Fenntartó az intézmény, a fenntartó által elfogadott beszámolót, költségvetést tájékoztatásul az Önkormányzatnak megküldi.

Felek megállapodnak abban, hogy az ellenőrzés további formája a helyszíni ellenőrzés. A Felek megállapodnak abban, hogy a helyszíni ellenőrzésre előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor azzal, hogy a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a vállalt tevékenység Fenntartó és az általa fenntartott intézményen keresztül folyó ellátását. Az ellenőrzésről jegyzőkönyv készül. A Fenntartó az esetlegesen feltárt hiányosságok megszüntetésére tett intézkedésekről a jegyzőkönyvben meghatározott határidő (minimum 15 nap) lejártát követő 15 napon belül köteles az Önkormányzatnak tájékoztatást nyújtani.

14.) A Fenntartó a folyamatos tájékozódás biztosítására az Önkormányzat képviselőjének a Szolgálat Igazgató Tanácsában szavazati jogú képviselőt biztosít.

15.) A jelen szerződés megszűnik:  
rendkívüli felmondással,  
a Fenntartó jogutód nélküli megszűnésével.

Az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott ellátási kötelezettséget érintő súlyos szerződésszegés esetén jogosult a jelen szerződést – a szerződésben meghatározott módon – felmondani. Rendkívüli felmondásra okot adó körülmény különösen:

Fenntartó részéről:

- ha nem a jogszabályoknak megfelelően és/vagy nem az intézmény működési engedélyében foglaltak szerint látja el az átvett feladatokat;
- ha az intézmény működési engedélyét visszavonják, vagy az bármilyen okból megszűnik;
- ha a vagyonnal való gazdálkodás szabályait súlyosan megszegi;
- ha háromszori írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a szerződésben vállaltaknak megfelelően;
- ha a meghatározott feladatokat nem végzi el;
- ha a munkavállalóját bejelentés nélkül foglalkoztatja;
- ha a szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyekkel, személyi feltételekkel nem rendelkezik, vagy azok érvényességét jelen szerződés hatálya alatt nem tartja fenn;
- minden olyan esetben, ha a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeket szándékosan vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- bármely olyan tevékenység, amely a jelen szerződésben rögzített tevékenység finanszírozását biztosító vagy ellenőrző egyéb szervezet – súlyos mértékű –

- elmarasztaló megállapítását eredményezi (és amennyiben lehetséges, úgy ésszerű határidőn belül a feltárt hiányosságokat/hibákat nem javítja ki);
- Fenntartóval szemben csődeljárást, végelszámolási eljárást, felszámolási eljárást vagy a tárgyi feladatok ellátásával kapcsolatos végrehajtást jogerősen elrendelik (vagy ezen eljárásoknak megfelelő eljárást, Fenntartó személyétől függően).

Önkormányzat részéről:

- ha nem biztosítja a jelen szerződésben vállalt, az intézmény működéséhez szükséges feltételeket;
- ha együttműködési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

A rendkívüli felmondás előtt a szerződő felek a rendkívüli felmondási okot megtárgyalják, álláspontjukat egyeztetik, megkísérlik a vitás kérdések tisztázását, és a szerződés fenntartása érdekében esetlegesen lehetséges intézkedéseket egyeztetik.

Rendkívüli felmondásra okot adó körülmény esetén, ha nem sikerült egyezsége jutni az Önkormányzat – döntése szerint – intézkedik a szerződés írásbeli felmondásáról, és az Intézmény ismételt önkormányzati fenntartásba vonásával biztosítja a szolgáltatásokat a jelen szerződésben rögzített és a vonatkozó jogszabályok szerint.

Rendkívüli felmondás esetén a Fenntartó a felmondásban rögzített időtartamig, de maximum 4 hónapig köteles a jelen szerződésben rögzített feltételek mellett teljesíteni (folyamatos ellátás biztosítása érdekében).

A szerződés megszűnése esetén az ingó és ingatlan elszámolás alapja, az átadáskori működőképés állapotnak megfelelő leltár. Ezeknek a szerződés megszűnése esetén történő önkormányzati tulajdonba adása könyvszerinti értéken – külön megállapodásban elszámolás tárgyát képezi. A Fenntartó/Szolgálat által saját fejlesztése keretében végzett – az átadásakor meglévő állapoton felüli – új beszerzései/beruházásai a Fenntartó/Szolgálat tulajdonát képezik.

A felek a szerződésszegés esetére a Polgári Törvénykönyv általános kártérítési szabályainak alkalmazásában állapodnak meg.

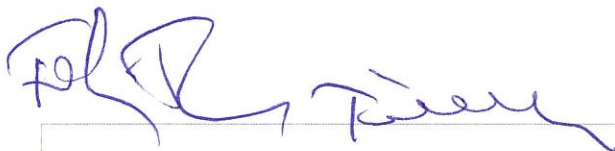
16.) A jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és az azokhoz kapcsolódó szakmai rendeletek és az egyéb vonatkozó jogszabályok (Áht., Mötv.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

17.) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság, valamint a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

18.) A Felek a jelen okirat aláírásával egyidejűleg megszüntetik Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az 58/2015.(III.26.) számú határozatával jóváhagyott határozatlan időre szóló szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződésüket.

A szerződő felek képviselői a szerződésüket tartalmazó okiratot, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt aláírják.

Nyíregyháza, 2023. június 22. napján



**Magyarországi Evangélikus Egyház**

képviselétében

Dr. Fabiny Tamás elnök-püspök és Prőhle  
Gergely országos felügyelő



**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviselétében

Dr. Kovács Ferenc polgármester

