

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**64/2018. (IV. 25.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött  
haszonkölcsön szerződés módosításának jóváhagyásáról**

**A Közgyűlés**

1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött haszonkölcsön szerződés módosítására irányuló megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Felhatalmazza dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés módosítására irányuló megállapodás aláírására.

k.m.f.

  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester



  
Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

fr

**Erről értesülnek:**

1. A Közgyűlés tagjai
2. A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Nyíregyházi Egyházmegye

**HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött *egyrésztől* Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., KSH statisztikai számjele: 1-5731766-8411-321-15, adószám: 15731766-2-15; képviselőjében: Dr. Kovács Ferenc polgármester) mint *haszonkölcsönbe adó* (továbbiakban: Kölcsönadó)

másrésztől a Nyíregyházi Egyházmegye (4400 Nyíregyháza, Bethlen G. u. 5. sz., adószám: 18647086-1-15, képviselőjében: Szocska A. Ábel apostoli kormányzó), mint *haszonkölcsönbe vevő* (továbbiakban: Kölcsönvevő),

a továbbiakban együtt mint **Felek**

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek megállapítják, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Egyházmegye jogelődje - a Hajdúdorogi Egyházmegye - között, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 154/2011. (VIII.25.) számú határozata alapján a Kölcsönadó tulajdonát képező Nyíregyháza, belterület 8089 hrsz-ú, valóságban Nyíregyháza, Huszár tér 5. szám alatti ingatlan egyes részeinek tekintetében 2011. augusztus 25. napjától 2016. augusztus 31. napjáig tartó haszonkölcsön szerződés jött létre.

A haszonkölcsön szerződés 1) pontját a Felek Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 124/2014. (VI.26.) számú határozata alapján 2014. június 26. napján, és a 32/2016. (II.25.) számú határozata alapján 2016. február 25. napján közös megegyezéssel módosították.

- 2) A Felek megállapodnak abban, hogy az 1) pontban említett, és módosított haszonkölcsön szerződés 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

A Kölcsönadó tulajdonát képezi teljes egészében a Nyíregyháza, Huszár tér 5 sz. alatti 8089 hrsz-ú ingatlan. A szerződés tárgya az említett 8089 hrsz-ú ingatlan kizárólagos használata az épület földszintjén található helyiségekből, 6 db., összesen 160 m<sup>2</sup> alapterületű iroda helyiség, *illetve a tornaterem, ebédlő épületegyüttes háta mögött, déli oldalon található, boltként funkcionáló eladótér, raktár, öltöző, WC, előtér, lépcsőház, pince, és I. emeleti helyiségek, összesen 271,04 m<sup>2</sup> területnagyságú helyiségek* kivételével. A Kölcsönvevő a tornaterem kizárólagos használatára csak oly módon és feltétellel jogosult, hogy a Huszár-várban elhelyezett és működő intézmények tornaterem használatára irányuló előzetes, írásbeli kérelme esetén annak használatát a kérelmező részére biztosítani köteles. Közös használatra átadott helyiségek továbbá: folyosók, vizes helyiségek, udvar. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1-4. sz. melléklet szerinti alaprajzok, helyszínrajz, és közös használatra átadott lista alapján.

- 3) A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
- 4) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény előírásait kell alkalmazni.

5) Az okiratot a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt - helybenhagyólag – aláírták.

Nyíregyháza, 2018. április 25.



Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Önkormányzata képviseletében  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester  
haszonkölcsönbe adó



Fi  




Nyíregyházi Egyházmegye  
képviseletében  
Szecskó Al Ábel  
apostoli kormányzó  
haszonkölcsönbe vevő

