

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

246/2017. (X.26.) számú

h a t á r o z a t a

az önkormányzati tulajdonú 3676 hrsz.-ú, 3679/6 hrsz.-ú ingatlanok és a magántulajdonban lévő 3675/1 hrsz.-ú ingatlan 736 m² területű részének vonatkozásában a felek közötti csereszerződés megkötéséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

1. a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 77/2017. (III.30.) számú határozatát visszavonja,
2. a Nyíregyháza belterületi 3676 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű, 286 m² alapterületű és a 3679/6 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 860 m² alapterületű ingatlanokat a forgalomképtelen vagyoni körből kivonja,
3. a Nyíregyháza belterületi 3676 hrsz.-ú, árok megnevezésű, 286 m² alapterületű és a 3679/6 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 860 m² alapterületű ingatlanokat elidegenítésre kijelöli és a 3676 hrsz.-ú ingatlan vételárát bruttó 1.200.000,- Ft., azaz bruttó Egymillió-kétszázézer forint összegben, a 3679/6 hrsz.-ú ingatlan vételárát bruttó 4.700.000,- Ft., azaz bruttó Négy millió-hétszázézer forint összegben határozza meg,
4. a magántulajdonban lévő, Nyíregyháza belterületi 3675/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 736 m² területű részének forgalmi értékét bruttó 5.500.000,- Ft., azaz bruttó Ötmillió-ötszázézer forint összegben elfogadja,
5. az önkormányzati tulajdonú Nyíregyháza belterületi 3676 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű, 286 m² alapterületű és a 3679/6 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 860 m² alapterületű ingatlanok, valamint a magántulajdonban lévő 3675/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 736 m² területű részének vonatkozásában bruttó 400.000,- Ft. összegű értékkülönbötet Köles és Fiai Kertépítő Kft. által történő megfizetése mellett a csereszerződés megkötésével egyetért.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a csereszerződés aláírására

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

k.m.f.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesül:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői