

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

11/2017.(I.26.) számú

h a t á r o z a t a

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2017. évi Éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2017. évi Éves közszolgáltatási szerződést a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a 2017. évi Éves közszolgáltatási szerződés aláírására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Bocskai Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Melléklet a 11/2017.(I.26.) számú határozathoz

2017. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

/A 31/2015.(II.19.) SZÁMÚ HATÁROZATBAN ELFOGADOTT KÖZSZOLGÁLTATÁSI
KERETSZERZŐDÉS ALAPJÁN/

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közszolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „Önkormányzat”

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Bocskai Péter ügyvezető), továbbiakban „Közszolgáltató”, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján – figyelemmel a vonatkozó jogszabályok előírásaira is – az Önkormányzat e Szerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak – Nyíregyháza közigazgatási területén hatékony és jó minőségben történő végrehajtásával a Közszolgáltatót bízta meg és jelen Szerződésben a feladatellátáshoz kizárólagos jogot biztosított a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott, 2015. február 19. napjától hatályos Közszolgáltatási Keretszerződésben foglaltak szerint (a továbbiakban: Keretszerződés).

A Keretszerződés alapján Felek 2017. évre az alábbi éves közszolgáltatási szerződést kötik.

1. Az Éves Szerződés tárgya

Az Éves Szerződés tárgyát képezi a Keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt Közszolgáltatási tevékenységek ellátása és azok ellentételezése, továbbá a 2. számú mellékletben felsorolt, közvetlenül a Közszolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzése és azok ellentételezése.

2. Az Éves Szerződés területi és időbeli hatálya

Az Éves Szerződés hatálya kiterjed Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére és a Keretszerződés 5.2. pontja alapján 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig szabályozza mindazon vállalt közszolgáltatások, illetve közvetlenül a közszolgáltatáshoz kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő teljesítését és ellentételezését, amelyek elvégzése az időbeli hatály tartama alatt történt.

3. A 2017. évi Előirányzott kompenzáció

- 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2017. évi közszolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó 2.934.589 eFt, azaz bruttó kettőmilliárd kilencszázharmincnégy-millió ötszáznyolcvankilencezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

A Közszolgáltató köteles Üzleti tervében kidolgozni a közszolgáltatási tevékenységek ellátására vonatkozó - adott évre tervezett - részletes szakmai programját. A szakmai program alapján a Közszolgáltatási kötelezettség ellátásához szükséges finanszírozási igényt, azaz az előirányzott kompenzációigény összegét a Közszolgáltató jelen szerződés 3. számú mellékletének függelékében számítja ki részletesen, az irányadó jogszabályok, és a Keretszerződésben meghatározott elvek szerint.

Az éves előirányzott kompenzációigény, illetve annak tevékenységcsoportonkénti bontása az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

- 3.2. A Keretszerződés 6.1. pontja alapján Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltatási Tevékenység ellátásának ellentételezéseként meghatározott Kompenzáció kifizetése 12 egyenlő részletben, míg a 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozása a beruházások, felújítások ütemében, a Közszolgáltató által jelzett időpontban, számla ellenében történik.
- 3.3. Fentiekre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a Keretszerződés 6.1. pontjában foglaltakkal összhangban a Közszolgáltató jogosult a 2017. évi Előirányzott Kompenzáció összegének 1/12-ed részéről a tárgyhót követő hónap 10. napjáig, az Önkormányzat nevére kiállított részszámlát kibocsátani. A számla szövege: 2017. évi előirányzott kompenzáció 1/12 része szerződés szerint, a tevékenységcsoport megjelölésével.
- 3.4. A 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról, a Közszolgáltató jogosult a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott előirányzat szerint, a teljesítést követő 15 napon belül számlát kibocsátani. A számla szövege: 2017. évi beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatásként, az elvégzett beruházás, felújítás részletes leírásával és a felújított vagyontest pontos meghatározásával. Az így kiállított számla mellékleteként Közszolgáltató köteles csatolni, az általa befogadott, a beruházás, felújítás elvégzéséről szóló számlák másolatát a közvetített szolgáltatás igazolásaként.
- 3.5. A 2017. évi Előirányzott Kompenzáció összegének 1/12-ed részéről kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 30 naptári nap.

- 3.6. A 2017. évi beruházásokról, felújításokról, közvetített szolgáltatásként kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 15 naptári nap.
- 3.7. Az Előirányzott Kompenzáció összegét, valamint a beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatás - összegét, az Önkormányzat a Közszolgáltató OTP Bank Zrt. Banknál vezetett 11744003-20580023-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással teljesíti.
- 3.8. A 2017. évi előirányzott kompenzáció 1/12 részéről kibocsátott számlák teljesítés igazolásra nem kötelezettek a Keretszerződés 9.1 pontjában meghatározottakra tekintettel, miszerint „Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerint féléves, I-III. negyedéves, illetve éves Működési jelentésben az Önkormányzatot tájékoztatni. A Közszolgáltató a kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a közszolgáltatási tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.” Az éves számadás és elszámolás a Keretszerződés 6.2 pontja szerinti módon az Működési jelentés benyújtásával történik a Közszolgáltató éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb tárgyévet követő év május 31. napjáig.
- 3.9. A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról kibocsátott számlák teljesítés igazolásra kötelezettek, mindkét fél részéről. Az Önkormányzat részéről a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, a Közszolgáltató részéről a Műszaki Igazgatóság jogosult a teljesítés igazolására.

4. A 2017. évi szolgáltatási szint

Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltatási Tevékenység 2017. évben az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre. A 2. sz. mellékletben meghatározott beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeinek megfelelően változhatnak.

5. A Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Közszolgáltató a Keretszerződés 6.2 pontja szerint éves Működési jelentésben köteles elszámolni az előző évi kompenzáció összegével. A Közszolgáltató köteles kiszámítani, és az Önkormányzatnak átadni tevékenységcsoportokra bontva és összesen is
 - a. az előző évre járó jogos kompenzációigény összegét
 - b. a jogos kompenzációigény és a kifizetett kompenzáció különbözetét
 - c. a társaság által végzett egyéb tevékenységek eredményét.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni.

Amennyiben a Felek által kölcsönösen elfogadott közszolgáltatási tevékenységek összességére vonatkozó jogos kompenzációigény magasabb az összes kifizetett kompenzáció összegénél - azaz a közszolgáltatási tevékenységek összességében alulkompenzáltak - úgy az alulkompenzáció összegét az Önkormányzat Közgyűlésének döntésétől függően

- az Önkormányzat átutalja a közszolgáltató részére, vagy
- a Közszolgáltató egyéb tevékenységeinek eredményéből köteles finanszírozni közszolgáltatási tevékenységeinek alulkompenzátságát, részére az Önkormányzat további forrást nem biztosít.

- 5.2. Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.1. pontja alapján az Éves Szerződés tárgyát képező Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente az éves beszámoló elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a Keretszerződés 3. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 5.3. Az Önkormányzat jogosult, illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közszolgáltató szerződésben vállalat kötelezettségei teljesítését - saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Az ellenőrzés végzéséhez Közszolgáltató vállalja, hogy az általa végzett közszolgáltatási tevékenységeken belül a helyi közutak és járdák építési, javítási, karbantartási munkálatai és a faápolási feladatok esetében a tervezett közszolgáltatási tevékenységekről heti ütemtervet készít, amit a tárgyhetet megelőző hét utolsó munkanapján az ütemtervben foglalt feladatok elvégzésének megkezdése előtt megküld az Önkormányzat adott osztályának tájékoztatásul. A heti ütemtervben rögzített közszolgáltatási feladatok változhatnak. Az ütemterv változásáról az adott osztályt Közszolgáltató szintén köteles tájékoztatni.
- 5.4. Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.3 pontja szerinti ellenőrzés során az Önkormányzat meghatalmazott képviselőjével együttműködni, a szükséges támogatást megadni.
- 5.5. Közszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közszolgáltatási kötelezettség teljesítését.
- 5.6. Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 10.2 pontjának megfelelően minden, olyan engedélyt megszerezni, fenntartani, és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közszolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.

- 5.7. A Közzolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátáshoz szükségesek.
6. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti esetleges ellentmondás esetében a Keretszerződésben foglaltak az irányadóak.
7. A Szerződő Felek az Éves Szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.


Az Éves Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. számú melléklet: A Közzolgáltatási Kötelezettség 2017. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei
2. számú melléklet: A közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2017. évi beruházások, felújítások meghatározása
3. számú melléklet: A 2017. évi előirányzott kompenzáció

A jelen szerződés hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2017. január 26.


 Nyíregyháza Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 képviselője
 Dr. Kovács Ferenc
 polgármester 


 NYÍRVV Nonprofit Kft.
 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.
 -5-
 NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
 Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft.
 képviselője
 Bocskai Péter
 ügyvezető

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:..... 2017. JAN 26

Aláírás:..... 

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:..... 2017-01-26

Aláírás:..... 

2017. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú melléklete

A Közszolgáltatási Kötelezettség 2017. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei

I. HELYI ENERGIASZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

INTÉZMÉNYEK VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

Megnevezés	db
Intézmények mérési pontjai	119
Ebből távmért	6
Energiaszolgáltató által olvasott	113
Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek	138

Intézmények tervezett éves összes energiafogyasztása: 1 700 000 kWh

Továbbszámlázott:

Büfék és konyhák felé(19 db) 224 000 kWh

Közüzemi szerződések egyeztetése, ellenőrzése, új szerződések előkészítése.

Felhasználás értékelése, elemzése, energiajelentések, statisztikák készítése.

Mérőórák leolvasása, a leolvasott értékek monitoringja, valamint egyeztetés energiaszolgáltatóval. Érintésvédelmi, villámvédelmi, szabványossági feladatok elvégzése a minősítő által megjelölt időpontokban.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

VÁROSI KÖZVILÁGÍTÁS

Megnevezés	
Üzemeltetett lámpatestek száma	15 328 db
Beépített világítási teljesítmény	1 279 kW
Közvilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint)	3 990 óra
Közvilágítás éves összes energiafogyasztása	5 107 921 kWh

Szolgáltatás üzemkézségének biztosítása:

A mérés alapjául szolgáló városrészt, utcákat véletlenszerűen kell kiválasztani. A minta nagysága az üzemeltetett lámpatestek 10 %-át kell tartalmazza, üzemidőben (éjszaka) kell elvégezni negyedévente a bejárást. Az elérendő üzemkézség 95 %, a hiba az 5 %-ot nem haladhatja meg, a szakaszhibákat nem kell figyelembe venni.

Hibajavítás és hibabejelentések kezelése:

A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások bejelentése e-mailen keresztül történik a szolgáltató részére. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés javításának megrendeléséről az e-mail címünkre kapunk választ. A hibaelhárítást a bejelentéstől számítva a szolgáltató:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképsé tenni.

- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül,
- egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

Elszámolás beépített teljesítmény és égésidő alapján, a fejlesztések kapcsán beépített világítótestek karbantartási és energiaköltségeinek elszámolása.

II. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ RÉTEGEK FOGLALKOZTATÁSA

Megnevezés	fő
2016. évben megkezdett foglalkoztatás (Közfoglalkoztatás, TÁMOP)	1 962
Közfoglalkoztatási és egyéb programok (napi 8 órás munkaidővel)	1538
Összesen tervezett támogatott foglalkoztatott létszám	3500
Támogatásban résztvevők éves átlagléttszáma	1099,58 fő/8ó/12hó

Éves indított projektek saját erő valamint egyéb foglalkoztatáshoz kapcsolódó általános és dologi költségek biztosítása.

III. VÍZRENDEZÉSI VÍZELVEZETÉSI, CSATORNÁZÁSI FELADATOK

Csapadékvíz és belvíz üzemeltetés és karbantartás

Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

Megnevezés	fm	db
Zárt csatorna mennyiség	250 323	
Tisztítóaknák mennyisége		5 053
Víznyelők mennyisége		6 473
Szikkasztó kutak mennyisége		285
Csapadékvíz átemelők üzemeltetése, karbantartása		24
Záportározó		2

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Megnevezés	fm
Kaszálása, iszaptalanítása, kotrása, javítása	62 600
Csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantása	szükség szerint
Átereszek karbantartása	szükség szerint
Hibaelhárítási feladatok	szükség szerint
Csapadék és belvízelvezető rendszer mennyisége	247 432

IV. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS JÁRVÁNY-MEGELŐZÉSI FELADATOK

Gyepmesteri telep üzemeltetése

Az utcán kóborló kutyák begyűjtése, kötelező 14 napos karantén idő alatti megfigyelése, karantén időn túl, az ebek gazdásítása.

Állati eredetű hulladékok fogadása, gyűjtése, beszállítása, tárolása, annak megsemmisítéséről történő gondoskodás.

Eb nyilvántartáshoz, eb összeíráshoz kapcsolódó szolgáltatások, feladatok ellátása.

Megnevezés	ha
<i>Város közigazgatási területén</i>	
<i>rovar és rágcsálóirtás évi négy alkalommal</i>	27 446
<i>atka irtás évi három alkalommal</i>	83
<i>lárvairtás évi egy alkalommal (idegenforgalmi területen)</i>	283
<i>szúnyogirtás évi három alkalommal (idegenforgalmi területen)</i>	1 617

V. TELEPÜLÉSI VÍZELLÁTÁS

Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30. – október 31. között.

Meglévő ivókutak felújítása esetleges cseréje, pótlása, illetve lezárt ejektoros kutak szanálása.

Megnevezés	db	Elszámolás
Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók)	397	mérőóra nélküli
Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók)	310	mérőóra nélküli
Ivó és díszkutak száma	30	mérőóra nélküli
Mélyfúrású kutak	5+1	mérőóra nélküli
Közkifolyók temetőkből	3	mérőóra alapján
Ivó és díszkutak száma	4	mérőóra alapján

VI. KISEGÍTŐ MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Mezőőri szolgálat ellátása 8 fő mezőőrrel megközelítően 23.000 ha városi külterületen.

VII. KÖZTISZTASÁGI, KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSI FELADATOK

Szilárd burkolatú utak takarítása, síktalanítása 1 573 753 m²

Szilárd burkolatú utak (aszfalt és beton) takarítása a rendeletben foglaltak szerint szegélyezése, locsolása, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése – téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Szört útalap földút hóeltakarítási munkái és hulladékgyűjtés 1 133 721 m²

Szört útalap és földút hóeltakarítási munkái a téli útüzemeltetési időszakban.

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása, síktalanítása 169 828 m²

Járdák, kerékpárutak és sétányok, buszmegállóhelyek takarítása, téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Városi takarítás:

Köztisztasági feladatok ellátása, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, hulladék elszállítása.

Parlagfű ellenőrzés 2400 ha felület ellenőrzése

A város belterületén parlagfű ellenőrzés, lakossági panasz bejelentések fogadása, kivizsgálása, helyszíni ellenőrzések lefolytatása.

Parkerdő fenntartása

A parkerdő területén fakivágás, erdőrész telepítés, gondozás, erdei bútorok fenntartása, beszerzése és kihelyezése, erdei utak karbantartása 52 ha területen.

Park és sorfák fenntartása

Közterületi fák kivágása és gallyazása, tuskózása eseti növénypótlás, a keletkezett gally elszállítása és elhelyezése.

Erdei tornapálya fenntartása

Erdei tornapálya takarítás, bútorok fenntartása, hulladék elhelyezése 12 500 m².

Játszóterek minősítése

Időszakos felülvizsgálatok elvégzése, tiltótáblák elhelyezése. (kutyasétáltatás, dohányzás)

Játszóteri berendezések karbantartása

Összesen 97 játszóhelyszínen a játszóteri berendezések javítása, karbantartása, festése.

Kondiparkok fenntartása

Kondiparkok eszközeinek karbantartása, javítása.

Kondiparkok felülvizsgálata:

A kondi parkokban található szabadtéri fitness eszközök időszakos biztonsági felülvizsgálata

Kutyafuttatók fenntartása:

A város területén található kutyafuttatók takarítása, területrendezése, eszközök karbantartása.

Növényvédelem

Utcai sorfák, parki fák, cserjék növényvédelmi munkái – burkolt utak és szórt útalapú utak mentén vegyszeres gyomirtás 147 ha területen.

Önkormányzati területek gyommentesítése

Önkormányzati földutak mentén a Vagyongazdálkodási osztály által kezelt területeken egyeztetett lista alapján évi 2 illetve 3 alkalommal.

Szökőkutak üzemeltetése

10 db városi szökőkút és 34 db ivókút és díszkút üzemeltetése, ezek javítása karbantartása, tavaszi festése, téliesítése – üzemeltetéshez szükséges közüzemi díjakkal együtt.

Öntözőhálózat üzemeltetése

A város területén található öntözőrendszerek üzemeltetése, karbantartása.

Parkfenntartás

Összes felület 1.961.993 m²

Belterjes és külterjes kategóriának megfelelő gondozás, anyag költséggel, parköntözéssel – parki hulladék gyűjtése, elszállítása, folyamatos zsilipezéssel a Bujtosi tó vízfelületének vízszint szabályozása, 2 db mélyfúrású kútból nyári időszakban vízpótlás – vízi szökőkút üzemeltetése (tárolása, ki és betelepítése, téliesítése és a működési költségek finanszírozása, szociális létesítmények eseti üzemeltetése.)

Borbányai kármentesítési területen végzendő fenntartási tevékenység:

Összes felület: 164 792 m²

Növényápolási-pótlási, gyommentesítési, öntözési feladatok ellátása

Illegális szemétkerakatok felszámolása

Illegális hulladék összegyűjtése (gépi és kézi erővel) gépkocsira helyezése, szállítása, megsemmisítése.

Zászlózás

Hivatalos nemzeti ünnepeken zászló kihelyezés és beszédés évi 3 alkalommal pótlással együtt.

Illemhelyek üzemeltetése

Hősök terén, Sóstógyógyfürdőn illemhely üzemeltetése, karbantartása

Áramdíj, vízdíj, évenkénti fertőtlenítő festés.

Illemhely berendezéseinek esetleges hibaelhárítása (dugulás elhárítás, vízcsap csere).

Köztéri szobrok fenntartása

Köztéri szobrok talpazatának valamint Emléktáblák felületének javítása, karbantartása.

Órák üzemeltetése 3 db

Javítás, karbantartás.

Városszépítő akció

Lakosság, Intézmények részére közterületek szépítésére akciók szervezése, zsúrizás, díjazás. Balkon-, termőföld, valamint fűmag biztosítása, írásbeli kérelmek elbírálása alapján.

Közterületi berendezések

Meglévő köztéri bútorok karbantartása, cseréje, köztéri padok, szelencék kezelése, beszerzése, parkokba, buszmegállóba stb. szükség szerint.

VIII. HELYI KÖZUTAK, PARKOLÓK FENNTARTÁSI FELADATAI**Forgalmi rend ellenőrzése**

Közúti jelzések és berendezések rendszeres ellenőrzése. Útellenőri szolgálat üzemeltetése, meghatározott ütemterv szerint történő ellenőrzés.

Közúti jelzőtáblák állapotának vizsgálata, sérült, hiányzó táblák pótlása.

Forgalmi rend felülvizsgálata

A közút forgalmi rendjének felülvizsgálata legalább 5 évenként, illetve az újonnan létesített út-, járda-, kerékpárút építése esetén 3 hónap utáni forgalmi rend felülvizsgálat.

Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása

Közutak, járdák, kerékpárutak, hidak adatairól (hossz, szélesség, forgalmi rendjét meghatározó jelzések) folyamatos nyilvántartás vezetése, éves jelentési kötelezettség az Önkormányzat felé.

Kezelői feladatokból származó intézkedések

- Útkezelői hozzájárulások kiadása
- Útkezelőkkel, hatóságokkal, Önkormányzattal történő egyeztetés, együttműködés,
- Adatszolgáltatás a közműtulajdonosok felé
- Útügyi érdekek érvényesítése

Forgalombiztonsági feladatok elvégzése

- Utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása, karbantartása, felújítása
- Burkolatjel festés
- Autóbuszöblök építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogjárda építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogátkelőhelyek kialakítása
- Parkoló építés

Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése

Jelzőlámpák állapotának folyamatos ellenőrzése, hibák javítása.

Ideiglenes forgalomszabályozás végzése

Különböző közműépítésekhez kapcsolódó ideiglenes forgalomszabályozási eszközök kihelyezése.

Útburkolati jelek fenntartása

- Az útburkolati jelek folyamatos láthatóságának biztosítása
- Útüzemeltetési, karbantartási feladatok elvégzése
- Utak víztelenítése

Korlátok, oszlopok pótlása, javítása**Szilárd burkolatú utak kátyúzása**

Megnevezés	km
Úthálózat hossza	
burkolt	271,2
burkolatlan	327,8
Kerékpárút hossza	53,4
Gyalogjárda hossza	353,7

Parkolók üzemeltetése

- Parkoló hálózat adatai
 - fizető: 3 181 db
 - nem fizető: 12 308 db
- 65 db parkoló automata üzemeltetése és karbantartása
- A működésképtelen automaták hibaelhárítása 30 percen belül
- Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- Reklám helyfoglalás engedélyezése és ellenőrzése

Forrás:

A szerződésben szereplő minden adat a NYÍRVV Nonprofit Kft. belső nyilvántartása alapján.

2017. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2017. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépítések- és burkolat felújítások 2017. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények				Előirányzat bruttó összege
Sorszám	Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
1	Út építés	3000	8 utca esetében	500 000 eFt
2	Kopóréteg csere	4250	5 utca esetében	
3	Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett járdaépítés és felújítás 2017. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Meglévő járda bontása, aszfaltburkolat építés	2 600	8 utca esetén	220 000 eFt
Új járdaépítés	900	1 utca esetén	
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett játszótér felújítás 2017. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
2 db	Összetett kombinált játszóvár	35 500 eFt

Tervezett kondi park létesítés 2017. évben

Létesítés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
2 db	Kondi parkonként fitness eszközök kihelyezése az érvényben lévő törvényi előírásoknak megfelelően. Statikus eszközök és gépek elhelyezése	16 500 eFt

Tervezett közvilágítás fejlesztés 2017. évben

A beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
23 helyszínen 71 oszlop 83 lámpa 2800 m hálózat	A korábbi években (2014. évtől) beérkezett, jogosnak ítélt, továbbá megterveztetett közvilágítási igényekből a legfontosabb fejlesztések (meglévő oszlopra történő lámpatest felszerelés, illetve új hálózat létesítés) végrehajtása a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.	30 000 eFt

Tervezett szökőkút és öntöző hálózat fejlesztés 2017. évben

Létesítés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
3 db	Öntözőrendszer kiépítése.	9 500 eFt
1 db	Úszó szökőkút létrehozása	

A fenti tervezett mennyiségek és összegek az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2017. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2017. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. részére a 2017. üzleti évben az Éves Közzolgáltatási Szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	106 000
Közvilágítás	300 021
Közfoglalkoztatás	337 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	190 130
Állategészségügyi feladatok	82 550
Települési vízellátás	12 600
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	27 514
Egyéb városüzemeltetési feladatok	71 500
Zöldfelület fenntartás	430 100
Közutak, hidak fenntartása	1 377 174
Összesen:	2 934 589

A 2017. évi éves közszolgáltatási szerződés 3. számú mellékletének függeléke

adatok e FI-ban

Előirányzott Kompenzációigény/Jogos Kompenzációigény

	Megnevezés	Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	Közüvilágítás	Közfoglalkoztatás	Csapadék- és belvíz elvezetés	Állategészségügyi feladatok	Települési vízellátás	Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	Egyéb városüzemeltetési feladatok	Zöldfelület fenntartás	Közutak, hidak fenntartása	Parkolási tevékenység	Közszolgáltatási tevékenységek összesen
		2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv	2017. évi terv
1.	Anyagjellegű ráfordítások	2 181	175 454	75 812	32 680	21 694	7 056	2 253	29 311	98 946	132 519	78 259	656 165
	Anyagköltség	2 132	175 228	64 690	20 007	10 025	6 915	1 975	21 181	68 814	88 358	3 745	463 070
	Igénybevett szolgáltatások	49	66	10 019	10 995	11 536	141	250	7 865	28 687	42 416	72 230	184 254
	Egyéb szolgáltatás	0	160	1 103	1 678	133	0	28	265	1 445	1 745	2 284	8 841
2.	Személyi jellegű ráfordítások	3 813	3 844	1 424 860	29 533	21 927	0	26 769	14 767	126 442	127 959	99 606	1 879 520
	Béreköltség	2 864	2 864	1 230 209	20 881	15 981	0	18 681	10 950	94 491	93 640	73 743	1 564 304
	Személyi jellegű egyéb kifizetés	276	307	32 996	3 745	2 190	0	3 698	1 234	9 747	12 313	8 534	75 040
	Munkabért terhelő adó	673	673	161 655	4 907	3 756	0	4 390	2 583	22 204	22 006	17 329	240 176
3.	Értékcsokkenési leírás	0	0	15 393	3 912	1 239	0	0	1 536	10 876	7 493	7 028	47 477
4.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	1 400	300	36 575	11 345	1 300	500	590	7 330	18 855	7 995	10 415	96 605
6.	Alvállalkozói teljesítések	11 338	31 318	0	72 000	21 500	0	0	18 200	74 720	268 235	0	497 311
7.	Közvetített szolgáltatások	64 567	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64 567
8.	ELÁBÉ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Egyéb ráfordítások	20	0	43	338	25	0	0	27	1 384	1 517	116	3 470
10.	Pénzügyi ráfordítások, rendkívüli ráfordítások	0	0	0	108	0	0	0	120	410	198	0	836
11.	Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8)	83 319	210 916	1 552 683	149 916	67 685	7 556	29 612	71 291	331 633	545 916	195 424	3 245 951
12.	Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	1 330	0	0	2 758	703	0	6 920	2 538	8 645	26 943	73 558	123 395
13.	Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(9+10)	84 649	210 916	1 552 683	152 674	68 388	7 556	36 532	73 829	340 278	572 859	268 982	3 369 346
14.	- Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele	8 437	0	1 108 416	353	4 093	0	8 640	3 170	10 794	14 549	524 095	1 682 547
15.	+ Ésszerű nyereség	908	2 101	14 286	1 483	683	98	300	588	2 975	5 258	5 180	33 859
16.	Előirányzott kompenzációigény (11-12+13)	77 120	213 017	458 553	153 804	64 978	7 654	28 192	71 247	332 459	563 568	-249 933	1 720 658
17.	Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	83 465	212 615	337 000	149 709	65 000	9 921	21 665	56 299	290 236	517 460	0	1 743 370