

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSÉNEK**

153/2014.(VIII.21.) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti volt Kállay kúria, a nyíregyházi 6019/1/A/1, 6019/1/A/2, 6019/1/B, 6019/1/C/1, 6019/1/C/2, 6019/1/C/3 állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta

1. és bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/A/1** helyrajzi számú, 478 m² területű, múzeum megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen – településfejlesztés, településrendezés, és a 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Nyíregyháza város építészeti örökségének részét képező 'A' jelű épület megóvása, megmentése az utókor számára
 - Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum egyes közgyűjteményei
 - Közművelődési színtér kialakítása: irodalmi, zenei, kulturális rendezvények megtartása, helyi közéleti fórumok, közművelődési tevékenységet kiszolgáló tevékenységek végzése
2. bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/A/2** helyrajzi számú, 896 m² területű, egyéb helyiség (hadkiegészítő parancsnokság) megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen – településfejlesztés, településrendezés, és a 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására, különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Nyíregyháza város építészeti örökségének részét képező 'A' jelű épület megóvása, megmentése az utókor számára
- Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum állandó és/vagy időszakos kiállításai, múzeumi tevékenységet kiszolgáló helyiségek
- Közművelődési színtér kialakítása: irodalmi, zenei, kulturális rendezvények megtartása, helyi közéleti fórumok, közművelődési tevékenységet kiszolgáló tevékenységek végzése

3. bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/B** helyrajzi számú, 130 m² területű, önálló épület gazdasági épület megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum egyes közgyűjteményi raktára

4. bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/C/1** helyrajzi számú, 78 m² területű, egyéb helyiség (kommendáns hivatal) megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum tevékenységét kiszolgáló helyiségei

5. bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/C/2** helyrajzi számú, 90 m² területű, egyéb helyiség (toborzó iroda) megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum tevékenységét kiszolgáló helyiségei

6. bejelenti igényét a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. szám alatti **6019/1/C/3** helyrajzi számú, 11 m² területű, raktár megnevezésű állami tulajdonú társasházi ingatlan, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adására.

az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen – a helyi közművelődési tevékenység támogatására - kívánja tulajdonba venni az ingatlant.

A felhasználás célja:

- Az ingatlanban kerülne elhelyezésre a Jósa András Múzeum raktára

7. Az Önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan/ingatlan albetétei tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését, továbbá a tulajdonba adás érdekében szükséges ingatlanforgalmi szakértői vélemény elkészíttetését.

8. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanban lévő 'A' jelű épület helyi védettség alatt áll, és az ingatlan/ingatlan albetétei önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

9. Felhatalmazza a polgármestert a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. sz. alatti 6019/1/A/1, 6019/1/A/2, 6019/1/B, 6019/1/C/1, 6019/1/C/2, 6019/1/C/3 térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen

10. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. sz. alatti 6019/1/A/1, 6019/1/A/2, 6019/1/B, 6019/1/C/1, 6019/1/C/2, 6019/1/C/3 ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást/megállapodásokat aláírja.

k.m.f.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1) A Közgyűlés tagjai
- 2) A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3) MNV Zrt.